

TWOJA DROGA DO KREDYTU



KROK

PO

KROKU



Proces uzyskania kredytu hipotecznego czy gotówkowego to kilka etapów, które wymagają cierpliwości i współpracy.

Dzięki tej broszurce dowiesz się, co już za nami, a co jeszcze przed nami. Poznasz także swoje zadania oraz sposób jak sprawnie przejść całą procedurę.



[KLINGERFINANSE.PL](https://klingerfinanse.pl)



ETAPY PROCESU

1. Spotkanie i analiza potrzeb – rozmawiamy o Twoich celach, możliwościach finansowych i planach.

2. Wybór oferty – porównujemy aktualne oferty banków i dopasowujemy rozwiązanie do Twojej sytuacji.

3. Zbieranie dokumentów – z naszą pomocą kompletujesz potrzebne zaświadczenia, umowy i inne dokumenty.

4. Wniosek i procedura bankowa – wypełniamy wspólnie wnioski i formularze oraz składamy dokumenty, a bank zaczyna ich analizę.

5. Decyzja kredytowa – bank wydaje decyzję pozytywną lub warunkową. Decyzja ważna jest od 30 do 90 dni w zależności od banku. To czas na podpisanie umowy kredytowej.

6. Projekt umowy – bank przesyła nam decyzję kredytową oraz projekt umowy. Otrzymujesz wszystkie dokumenty mailowo, a następnie wspólnie omawiamy poszczególne zapisy – warunki decyzji oraz zapisy zawarte w umowie kredytowej. Przed podpisaniem umowy w banku masz pełną wiedzę o jej zapisach, a wszystkie wątpliwości i pytania są wyjaśnione.

7. Podpisanie umowy – spotkamy się w banku, gdzie podpisujesz umowę z doradcą bankowym.

8. Uruchomienie kredytu – bank przelewa środki na wskazany rachunek.

TWOJA ROLA W PROCESIE

ABY CAŁOŚĆ PRZEBIEGŁA SPRAWNIE:

- dostarczaj **dokumenty** możliwie szybko
- **sprawdzaj** regularnie pocztę e-mail i telefon – bank może kontaktować się z dodatkowymi pytaniami lub w sprawie ubezpieczenia
- zadawaj **pytania** – nie ma głupich pytań, ważne, żebyś czuł/a się pewnie na każdym etapie
- jeśli coś zmieniasz w transakcji kredytowej, **poinformuj** nas od razu

Pamiętaj, że nasze wsparcie jest dla Ciebie całkowicie BEZPŁATNE – wynagrodzenie wypłaca bank, który wybierzesz.

NAJCZĘSTSZE PYTANIA



kontakt@klingerfinanse.pl



[KLINGERFINANSE.PL](https://klingerfinanse.pl)



+48 698 975 382
+48 455 447 155

- **Ile trwa rozpatrzenie wniosku?**

Zwykle od kilku dni do kilku tygodni, w zależności od banku i kompletności dokumentów. Zgodnie z przepisami czas ten wynosi 21 dni kalendarzowych od złożenia wniosku kredytowego ze wszystkimi wymaganymi załącznikami.

- **Czy bank może poprosić o dodatkowe dokumenty?**

Tak. Czasami analityk wymaga doprecyzowania pewnych kwestii – to normalny element procedury.

- **Co jeśli zmienię zdanie w trakcie?**

Do momentu podpisania umowy możesz się wycofać bez konsekwencji. Po podpisaniu umowy masz 14 dni na złożenie Oświadczenia o odstąpieniu od umowy kredytu i musisz zwrócić pełną kwotę, jeśli kredyt został wypłacony. Ponosisz wówczas koszt odsetek od wypłaconej kwoty.

- **Czy decyzja kredytowa jest ostateczna?** Decyzja pozytywna może być warunkowa – oznacza to, że bank zaakceptował wniosek, ale czeka jeszcze na spełnienie określonych wymagań (np. dostarczenie dodatkowych elementów lub spłatę zobowiązań).

**Masz pytanie, na które nie znasz odpowiedzi?
Zapytaj nas – jesteśmy tu, aby rozwiąć Twoje
wątpliwości.**

